



Vielfältiges Angebot: Ob Wohnung, Haus oder Büro – im Portfolio von Straßberger-Immobilien gibt es noch weit mehr Objekte als hier zu sehen sind.

Die verlässlichen Immobilien-Visionäre

Die „HausFairkäufer“ von Straßberger Immobilien sind Kundenberater, Gestalter und Ideengeber in einem

Wohnen ist Leben. Und gutes Wohnen bedeutet eine hohe Lebensqualität. Kunden den Traum vom perfekten Zuhause zu erfüllen ist Ansporn für das Team von Straßberger Immobilien. „Der Kunde steht bei uns absolut im Mittelpunkt“, sagt Mark Straßberger. Der Geschäftsführer leitet das Familienunternehmen in zweiter Generation. Und das dieser Satz keine leere Phrase ist, beweist schon die Firmenpolitik von Straßberger-Immobilien. Alle zehn Mitarbeiter sind in ihrem Fach ausgebildet. Anders als bei manch anderem Anbieter arbeiten die gelernten Immobilienkaufmänner und -frauen nicht ausschließlich auf Provision, sondern in Festanstellung. Und das ist gut so, denn die Immobilienberatung bei Straßberger ist umfassend. Die Kunden bekommen ein Rund-um-Informationspaket. „Wir gehen etwa zum Bauamt, klären alle Details und können unseren Kunden so auch Möglich-



Ob Haus oder Hotel: Mark Straßberger findet für Privat- und Geschäftskunden die richtige Immobilie.

keiten aufzeigen, wie sich ein Grundstück entwickeln kann“, sagt Mark Straßberger.

Der Geschäftsführer ist ein Mann, der Visionen mag. Für Geschäftskunden erarbeitet und steuert er mit seinem Team ganze Bürolösungen. So auch für das neue Jobcenter, das in Bielefeld hinter der Hauptpost gebaut wird. Das Projekt basiert auf der Initiative des Straßberger-Teams. Moderne

und nachhaltige Ideen auf Basis langjähriger Erfahrung sind ein Muss. Auf diese Expertise können sich auch Privatkunden verlassen. Das Straßberger-Team nimmt seine Kunden an die Hand und begleitet sie über den kompletten Kaufprozess, zeigt vor Vertragsabschluss auf, welche Sanierungen nötig sind und wie sich möglich Um- oder Ausbauten umsetzen lassen könnten. Aber auch nach

dem Einzug in die eigenen vier Wänden haben Immobilienkaufmann Till Kortekamp und seine Kollegen immer ein offenes Ohr für die Kunden.

Doch das Team rund um Mark Straßberger verbindet noch mehr, als der Anspruch verlässlicher Partner in jeder Lebenssituation zu sein. Alle Angestellten teilen sich eine Leidenschaft. Die Leidenschaft für Visionen. Das gilt für Projekte und Kundenwünsche, aber auch für das eigene Unternehmen. „Alle zehn Jahre etwa machen wir einen Bruch und stellen uns neu auf“, sagt Mark Straßberger. Wobei aber an den verlässlichen Prinzipien, die Firmengründer Volker Straßberger seit 1976 vorlebt, nicht gerüttelt wird. „Unsere Kunden bleiben immer das Wichtigste, aber die Wünsche verändern sich, so wie auch der Zeitgeist. Und diesen Veränderungen passen wir uns an“, sagt Mark Straßberger. So kommt etwa die Präsentation der Objekte auf den neuesten

Stand der Technik. Auf Anfrage können sich Interessierte Unterlagen über Objekte nicht nur per Mail zuschicken lassen. Mit dabei: Von den Immobilienprofis gesammelte Daten und Fakten und alsbald 3D-Ansichten, die schon beim ersten Blick ganz neue Perspektiven ermöglichen. Auch für den Gewerbesektor liefert Straßberger mehr, als nur Büroräume. „Wir erarbeiten Konzepte“, sagt Straßberger.

Die Immobilienprofis nehmen das anfragende Unternehmen unter die Lupe. Wie viele Mitarbeiter sollen in dem Büro arbeiten? Wie läuft der berufliche Alltag ab. „Aus solchen Informationen können wir dem Kunden zeigen, welche Eigenschaften sein neues Büro haben muss“, sagt Straßberger. So können Unternehmen ihren Mitarbeitern ein Arbeitsumfeld schaffen, das die heutigen Anforderungen vieler Arbeitnehmer erfüllt: Das Büro wird eine Art zweites Zuhause. Und auch dafür gilt: Wohnen ist Leben.

DATEN UND FAKTEN



Kontakt:

Straßberger Immobilien GmbH,
Obernstraße 5 in 33602 Bielefeld.
◆ Tel. (05 21) 95 01 50, Fax. (05 21) 9 50 15 18. Bürozeiten: Montag - Freitag 9 bis 17 Uhr.
◆ Termine auch nach Vereinbarung unter info@strassberger.de.
Weitere Infos: www.strassberger.de



Für die Kunden im Einsatz: Das Team von Straßberger Immobilien.