



Messe-Veranstalter: Rolf Herrmann freut sich auf die 16. Auflage der Bielefelder Bau- und Immobilitentage.

FOTO: ANNIKA SIKORRA

Experten informieren

Fachvorträge rund ums Haus an allen drei Messetagen

■ **Bielefeld.** Etwa 100 Aussteller beraten Besucher zu den Themen Bauen, Kaufen, Finanzieren. Daneben wird auch in diesem Jahr zusätzlich eine Vielzahl von Fachvorträgen angeboten. Experten referieren im ersten Stock der Stadthalle zu Themen rund um die Immobilie. Ob Einbruchschutz, Sanierung, Baufinanzierung oder Fördermittel. Die wichtigsten Fragen, so der Veranstalter, werden geklärt. Hier das Programm.

Freitag, 7. März

◆ Raum 9/10, 15.30 Uhr: „Schieb dem Einbrecher ein Riegel vor – Sicher wohnen, sicher leben!“ – Kriminalhauptkommissar Harry Tix vom KK 34 Kriminalprävention und Opferschutz der Polizei Bielefeld.

◆ Raum 9/10, 16.00 Uhr: „Kauf und Schenkung von Immobilien“ – Dr. Uwe Nagel, Notar, und Werner Knaup, Notar.

Samstag, 8. März, und Sonntag, 9. März

◆ Raum 9/10, 11.00 Uhr: „Gebäudesanierung – Informieren, Planen, Sanieren – Beratungsangebote in Bielefeld“ – Uwe Hofmeister, Klimaschutzbeauftragter des Umweltamts der Stadt Bielefeld, Rainer Friedrich, Architekt und Leiter der

Bauberatung der Stadt Bielefeld.

◆ Raum 11, 11.00 Uhr: „Smart Home oder auch AAL – Ambient Assisted Living – Besser



Dem Einbruch vorbeugen: Kriminalhauptkommissar Harry Tix informiert Besucher an allen Messetagen darüber, wie Einbrüche vermieden werden können.

FOTO: DPA

wohnen und leben durch innovative Technik mit Planungsbeispielen aus der Praxis“ – Dipl.-Ing. Gisela Hilde, Innenarchitektin.

◆ Raum 9/10, 11.35 Uhr: „Pla-

nung und Bau eines 3-Liter- bzw. Passiv-Hauses mit einem zertifizierten Architektenteam“ – Dipl.-Ing. Architekt Michael Pappert (BDB), Dipl.-Ing. Architekt Gerd Weichnyk, (BDB).

◆ Raum 9/10, 13.50 Uhr: „Die öffentliche Förderung für selbstgenutztes Wohneigentum in NRW – Wohnbauförderung in Bielefeld“ – Norbert Metzger, Leiter der Wohnungsbau-förderung der Stadt Bielefeld.

◆ Raum 11, 13.55 Uhr: „Feuchtigkeits- und Schimmelschäden in Gebäuden: Vermeiden – Bewerten – Beseitigen“ – Dr. Marle Kopf, Verbraucherzentrale NRW, Leiterin der Beratungsstelle Bielefeld.

◆ Raum 11, 14.30 Uhr: „Heizkosten halbieren mit der besten Heizung für die Zukunft – Wir zeigen Ihnen wie das geht“ – Marco Linnenbrügger und Paul Heller, Heizungsbaumeister und zertifizierte Energieberater.

◆ Raum 9/10, 14.40 Uhr: „Maklerleistung transparent – Was dürfen Makler und wie vermeide ich Doppelprovisionen“ – Mark Straßberger, Straßberger Immobilien, „Die HausFAIRkäufer“.

◆ Raum 11, 15.00 Uhr: „Energie für die Zukunft – wir vernetzen unsere Region mit sauberer Energie“ – Michael von Hören, Energiegenossenschaft OWL, Neue Energien.

◆ Raum 9/10, 15.25 Uhr: „Wie finanziere ich meine Gebäudesanierung? Förderdarlehn in der Praxis“ – Anja Kiper und Ann-Christin Mittag, Baufinanzierungsberaterinnen der Sparkasse Bielefeld.

◆ Raum 11, 15.30 Uhr: „Photovoltaik/Solarstromspeicher – EEG 2014! Lohnt sich Photovoltaik noch? – Solarstromspeicher für Alt- und Neuanlagen. Was muss man wissen?“ – René Möllenbeck, Geschäftsführer BBA International Business Solar OWL GmbH & Co.KG.

◆ Raum 9/10, 16.00 Uhr: „Kauf und Schenkung von Immobilien“ – Dr. Uwe Nagel, Notar, und Werner Knaup, Notar.

◆ Raum 11, 16.00 Uhr: „Die perfekte Hausverwaltung – Alles was Sie über Sicherheit und Leistungsfähigkeit eines Verwalters wissen müssen“ – Dipl.-Ing. Dietmar Kubitsch, immo-TEC CASA Hausverwaltung.

WIR PLANEN UND BAUEN FÜR SIE IN GANZ BIELEFELD
INDIVIDUELLE UND ENERGIESPARENDE
HÄUSER UND WOHNUNGEN

BESUCHEN SIE UNS AN
STAND NR. 3 IM FOYER BEI DEN
BIELEFELDER-IMMOBILIENTAGEN IN DER STADTHALLE BIELEFELD



Haus & Grund®
Eigentümerschutz-Gemeinschaft
Bielefeld

Wir helfen Ihnen bei Ihren „Haus-Aufgaben“!

- Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümergeinschaft Bielefeld e.V.
- Haus und Grund GmbH Bielefeld

Info-Telefon: 05 21 | 964 30-0 • www.haus-und-grund-bielefeld.de

UNSER HAUS

Ihre Art zu wohnen.
Unsere

BESUCHEN SIE UNS AN
STAND NR. 19, EG

Leiberg 02953 9889-0
Paderborn 05251 29038-0
www.unserhaus-gmbh.de

Ihre Art zu wohnen.

TÖNSMEIER
Wir holen das Beste raus!

Ist das Kunst oder kann das weg?

Unsere Lösung für Bauschutt & Co.

Problemlose Abholung im passenden Behälter

www.toensmeier.de

Unsere Prämie für clevere Stromsparer: 125 kWh Strom-Gutschrift = 16.250 Frühstückstoasts*

* Mit einer Strom-Gutschrift über 125 kWh für 50 Bonuspunkte lassen sich 16.250 Scheiben Brot toasten.
Quelle: www.mein-drehstrom.de/was-ist-1-kwh.html

Nur eine von vielen Prämien aus unserem Prämienshop

Besuchen Sie unseren Messestand und informieren Sie sich zu diesem und anderen aktuellen Themen:

- die cleveren Stromsparpartner EnerBest Strom und Gas Eco*,
- die Möglichkeiten, die ein Mikro-Kraftwerk bietet,
- den Warm up! Abrechnungsservice für Hauseigentümer und
- die Vorteile von LED-Lampen.

Bei unserem Gewinnspiel können Sie außerdem attraktive Preise gewinnen. Vorbeischaun lohnt sich!

Alle Infos auch unter www.stadtwerke-bielefeld.de

Bielefelder Immobilitentage vom
07. – 09. 03. 2014 in der neuen
Ausstellungshalle, Stand 300

**Stadtwerke
Bielefeld**

Sonnenenergie – Wärmepumpe mit Photovoltaik



Mit Wärmepumpen läßt sich Energie aus der Luft, dem Grundwasser oder aus der Erde intelligent nutzen. Zusätzlich wird eine Photovoltaikanlage auf dem Dach installiert und der so durch die Sonne produzierte Solarstrom in einem Energiespeichersystem (Batterie) eingespeist. Ein Energieverteiler verteilt den Strom vollautomatisch zur rentabelsten Stromnutzung, Eigenstromnutzung zum Selbstverbrauch für Licht, Heizung, Elektroauto, anschließend wird der übrige Strom ins Stromnetz eingespeist und verkauft. Die Batterie garantiert bei Netzausfall eine Notstromversorgung und man ist vor Strompreiserhöhungen gesichert.

Seit 50 Jahren Ihr Partner
für ganzheitliche
und nachhaltige
Heizungskonzepte

ROST
Haustechnik GmbH
GEBÄUDETECHNIK

Kammerichstraße 35 · 33647 Bielefeld · 05 21 / 95 02 00
www.rost-haustechnik.de · www.rost-die-badgestalter.de